

**CONICH**  
海螺集团



# 热烈欢迎刘作毅总裁 秦春雨社长一行 莅临印尼海螺考察指导！



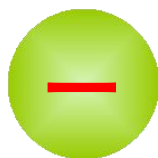


# COINCH

## 海螺集团印尼投资发展 项目情况汇报

2014年7月1日





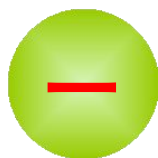
印尼国概况



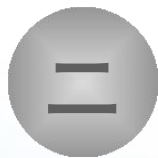
海螺在印尼国发展规划



工作进展情况



印尼国概况



海螺在印尼国发展规划



工作进展情况



# 1、印尼国基本概况



- 印尼是东南亚最大国家，号称“千岛之国”，是全世界最大的群岛国家；陆域面积190万平方公里，相当于中国的1/5；人口2.37亿，为世界第四人口大国；共有100多个民族，87%信奉伊斯兰教，是世界上人口最多的穆斯林国家。



## 2、印尼国资源及经济情况



● 印尼自然资源十分丰富，主要有石油、天然气、煤炭，以及有色金属等矿产。棕榈油产量世界第一；天然橡胶产量全球第二；印尼2011年出口煤炭约2亿吨，到中国约6000万吨；其99%从加里曼丹和苏门答腊。作为东盟最大经济体，印尼经济活力日益显现，**2013年GDP为8675亿美元，增长5.8%**。根据预测，未来几年印尼经济仍将维持 6% 以上的较高增速。



### 3、印尼国水泥基础设施



■ 印尼除爪哇岛外，其余地区的道路等基础设施建设都比较落后，道路拥挤。





## 4、印尼国投资基本情况



■ 为加快经济发展，2011年2月宣布了2011-2025年远景经济发展规划，注重独特发挥天然资源优势，发展当地特色经济，推进区域均衡发展，特别是规划头四年努力吸引中国企业和世界各地华商到印尼投资兴业，其中政府8%的资金预算用于发展基础设施建设。





## 4、印尼国投资基本情况



为加快经济发展，印尼2011年又颁布了《外商投资法令》：

**1、扩大外商持股及范围：**把原来外商不能投资的 273个领域减少到 75个，全部出口的外商可持股 100%。

**2、延长外商投资期限：**原来规定外商的投资期限为 30年，现在允许在扩大生产、提高国产化的情况下，再延长 30年。

**3、降低投资起点额：**由100万美元降低到 25万美元。

**4、提供所得税优惠：**企业所得税税率30%调整为为25%；加速偿还和折旧；分红利时，外资企业缴纳的所得税税率是10%。

## 5、印尼国水泥市场情况

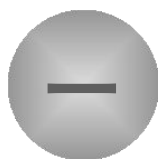


印尼水泥市场条件较好，全国水泥价格保持在100-120美元/吨；印尼国**2013年水泥消费量5802万吨**，**全国人均水泥消费量仅245公斤/人**。按照世界人均水泥消费量约700公斤计算，未来印尼年水泥消费量将在1亿吨以上。



# 5、印尼国水泥企业分布情况





印尼国概况



海螺在印尼国发展规划



工作进展情况



# 1、实施“走出去”战略



2013年10月2-3日，国家主席习近平访问印尼，明确提出增加在印尼基础设施方面的投资，将中印两国合作关系提高到全面战略伙伴合作关系。

# 1、实施“走出去”战略



2011年4月30日，时任国务院总理温家宝访问印尼，鼓励中国有实力的企业增加对印尼投资，特别是推动双方企业在水泥、纺织、钢铁等领域合作，并承诺为印尼投资水泥及摩托车工厂。



# 1、实施“走出去”战略



2013年4月24日，张宝顺书记专程到印尼海螺公司视察，希望海螺集团积极探索，加快在印尼的投资，为安徽国有大企业利用两种资源、两个市场、实施“走出去”发展创造成功的经

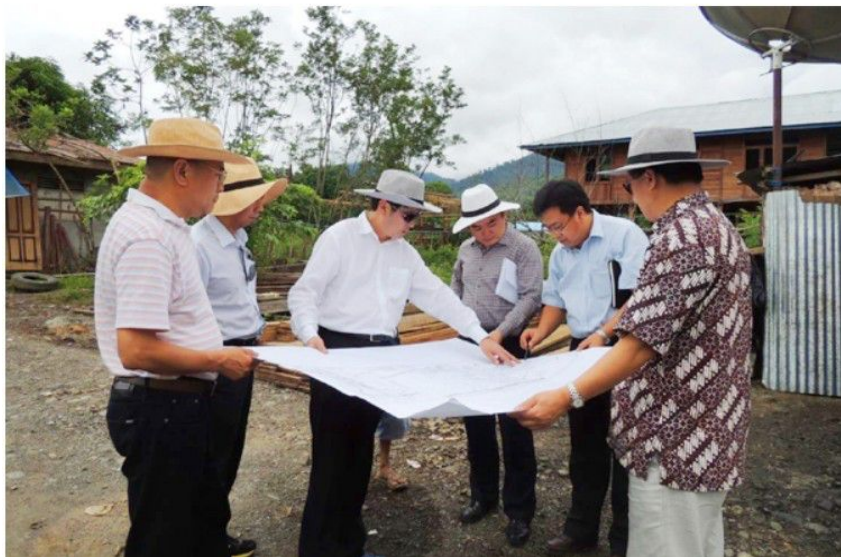
# 1、实施“走出去”战略



2012年3月，时任安徽副省长黄海嵩率安徽工业贸易代表团访问印尼。



## 2、项目考察





# 3、项目研讨论证





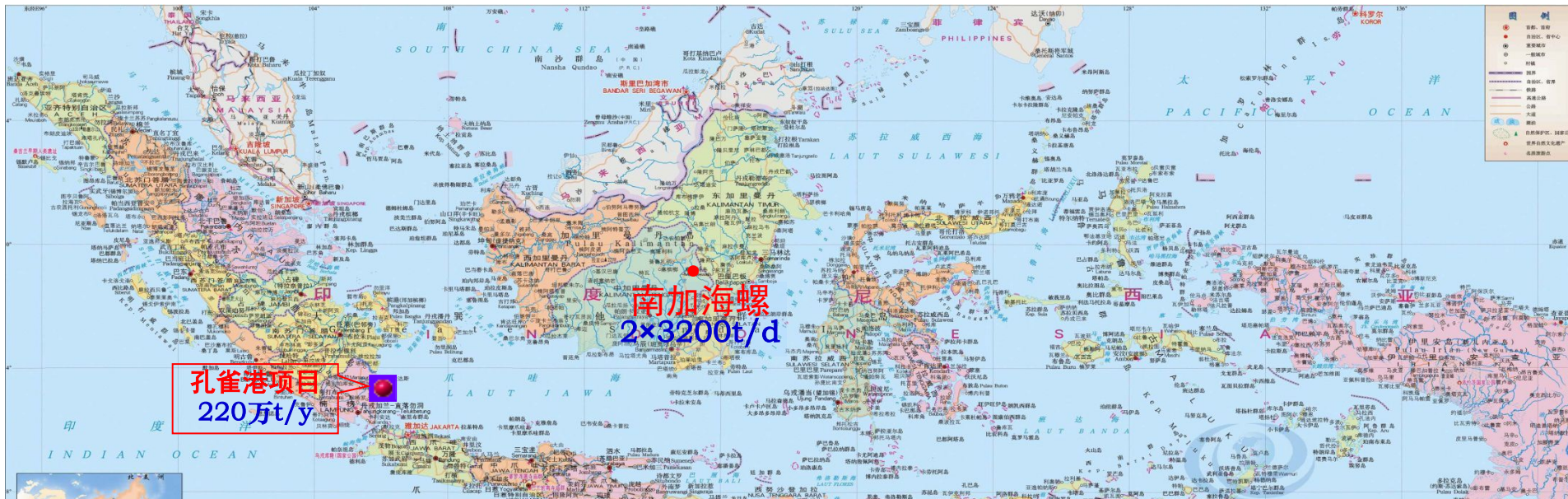
## 4、签署《合作备忘录》



在前期考察基础上，2011年6月30日，安徽省国资委、印尼工业部、海螺、昌兴共同签署《合作备忘录》

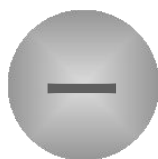


# 5、海螺印尼项目规划

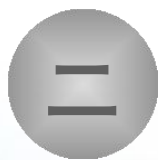


以印尼海螺为投资主体，经前期调研论证，先后在南加、西巴、苏拉威西、苏门答腊、爪哇等项目选点。目前，南加项目正在全面建设投产在即，孔雀港项目正在进行道路施工，其它项目也在积极推进。





印尼国概况



海螺在印尼国发展规划



工作进展情况

**COINCH**  
海螺集团

# 印尼海螺公司成立



2011年9月20日，印尼海螺在雅加达召开首次董事会，决定投资**南加海螺**，管理团队也正式进驻印尼。



**CONCH**  
海螺集团

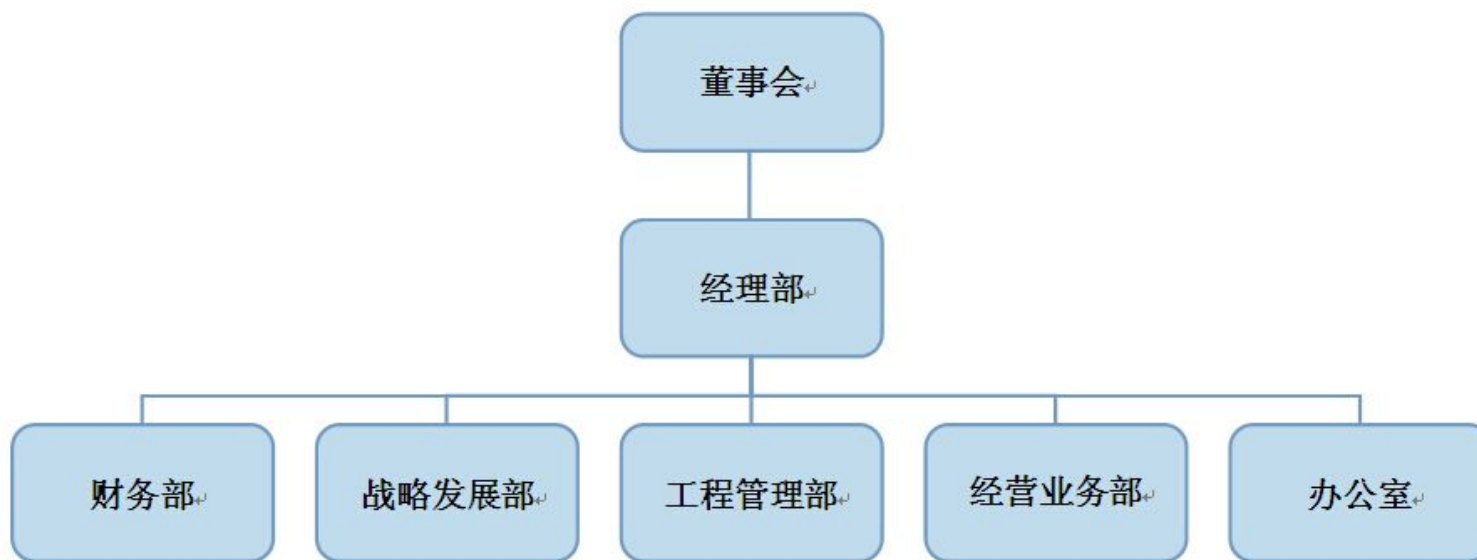
# 1、印尼海螺公司



印尼海螺水泥公司于2011年11月底完成公司注册，承担着海螺在印尼的发展规划，也是项目的管理中心。

# 1、印尼海螺公司的定位和作用

## 印尼海螺组织架构图

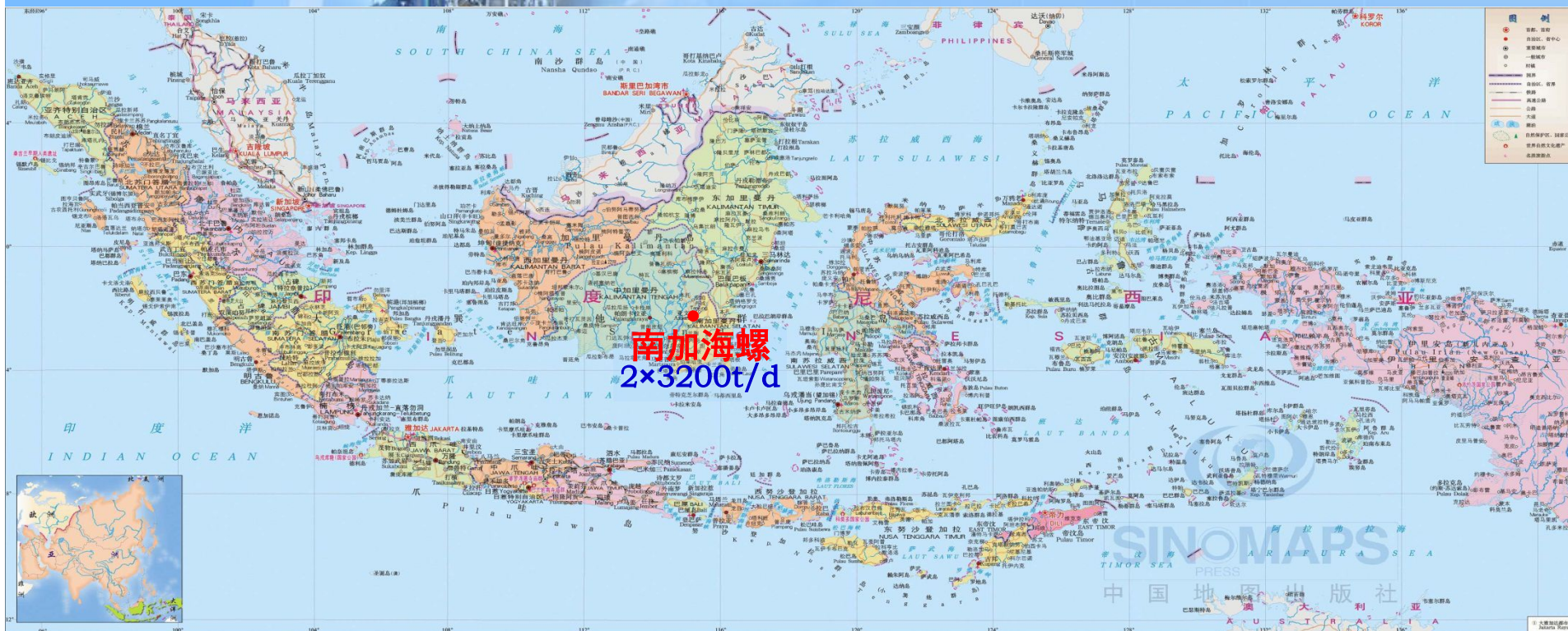


- 印尼海螺按照“**跨国企业、投资公司**”的定位要求，以发挥在印尼全国“**项目发展中心、经营业务中心、财务管理中心、统筹服务中心**”四个中心的作用为目标。



**CONCH**  
海螺集团

# 2、南加海螺



**南加海螺**位于南加里曼丹省TABALONG 县，是海螺在印尼投资第一个水泥项目。





## 2、南加海螺



**南加海螺**总体规划建设2条日产3200吨熟料生产线及配套水泥粉磨和自备电厂。

2012年12月份正式开工建设，目前建设进展顺利，计划2014年年底建成投产。





## 2、南加海螺



2012年11月22日，南加海螺举行了首个子项自备电站项目开工仪式。



2012年12月10日临时食堂投用



2012年12月20日南加海螺窑尾第一根桩基顺利开钻。



2013年1月11日南加海螺破碎机系统成功负荷试车



**CONCH**  
海螺集团

## 2、南加海螺





## 2、南加海螺



公司坚持“先生活、后生产”理念，积极与当地文化融合，并得到当地广泛认同

中印文化交流 促进项目建设





**CONCH**  
海螺集团

## 2、南加海螺







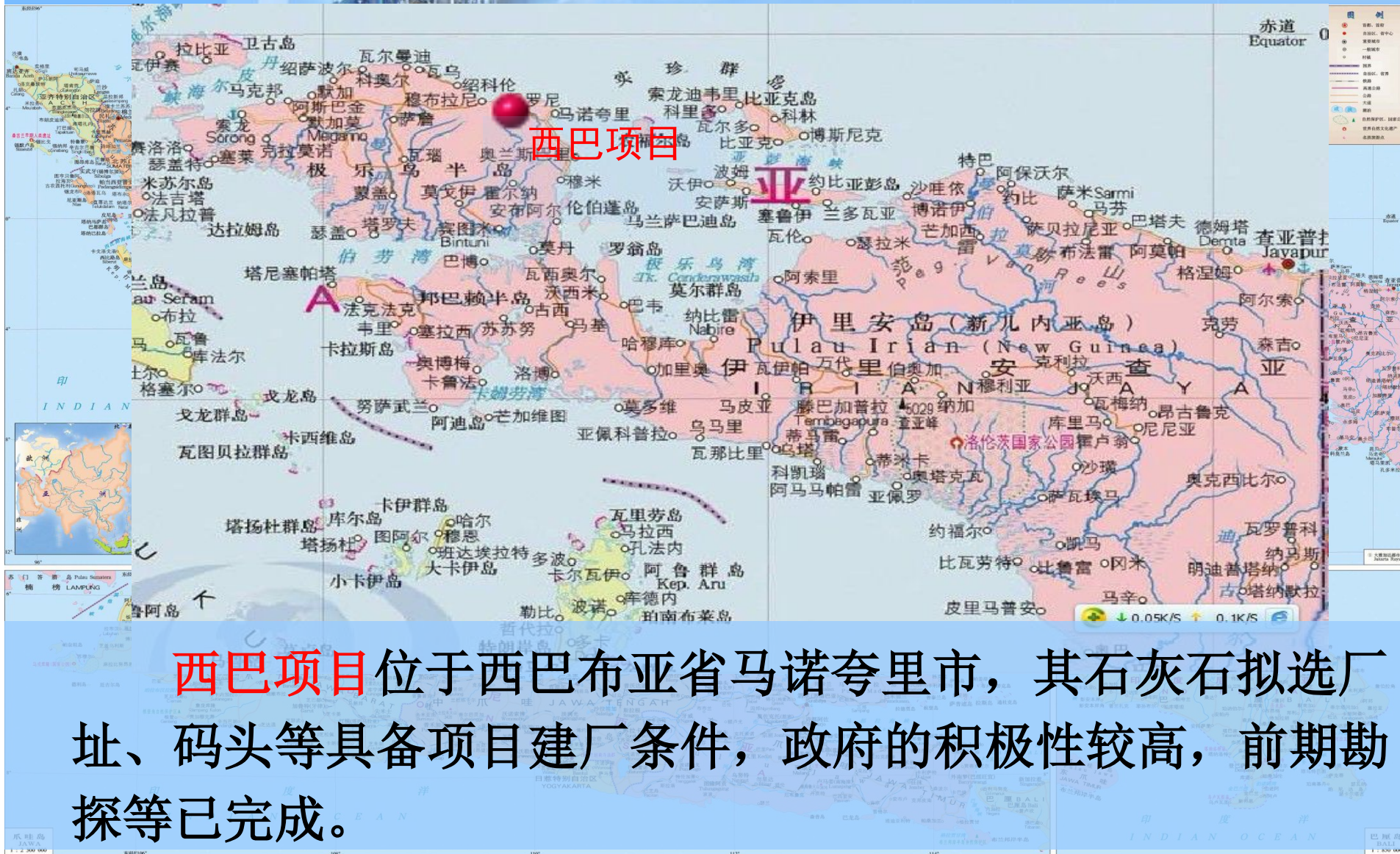
印尼海螺水泥有限公司孔雀港粉磨站项目鸟瞰图



印尼海螺孔雀港项目位于爪哇岛西部的万丹省北部工业区内，紧邻国际干散货海港—孔雀港（Merak），距万丹省至雅加达高速公路Bojonegara约16公里。项目总面积约合180亩，拥有300米深水海岸线，规划建设两套 $\Phi 4.2 \times 13\text{m}$ 带辊压机水泥粉磨系统，年产水泥220万吨，同时建设国际进出口海港码头。



# 4、西巴项目





**CONCH**  
海螺集团

## 4、西巴项目



2012年3月西布亚省省长  
访问海螺集团





2013年9月27日，海螺集团首个海外“EPC” SCG 日产5000吨水泥项目正式开工建设。项目距离雅加达市约120公里。





- 印尼法律变化较快，不确定因素较多。
- 报批流程繁杂，效率低。
- 地方政府对发展地方经济欲望不强。
- 土地征收是项目的重点和难点。
- 印尼当地合作伙伴和专业机构。
- 印尼的小费文化。



不论遇到多大的困难，我们相信在国家“走出去”政策的正确指引下，有集团公司作为强大的后盾，在社会各届朋友的支持下，我们一定能走好海螺国际化的第一步，争取在印尼取得像国内一样的成绩，实现“十二五”国际化发展目标。



**CONCH**  
海螺集团

**THANK YOU !**

**PT. CONCH CEMENT INDONESIA**